

Maison à Villeneuve-de-Berg 245 000 €



Caractéristiques

A vendre, Sud Ardèche, Villeneuve de Berg, Maison d'environ 95 m² habitables comprenant au rez-de-chaussée : caves, une chaufferie, un atelier. Au premier étage : un hall d'entrée, un bureau, une cuisine ouverte sur une salle à manger, un salon, une chambre, une salle d'eau. Au deuxième étage : 2 chambres mansardées. A voir ! Honoraires à la charge du vendeur. Erp consultable en agence. Estimation des coûts annuels d'énergie entre 2830€ et 3880€. A voir ! Agence Dupont Immobilier, partenaire de votre projet immobilier. Retrouvez-nous sur www.ardeche-immobilier.com

Nombre de chambres : 3

Nombre de pièces : 6

Surface terrain : 420 m²

Surface Habitable : 95 m²

Consommation d'énergie : 248 kWh EP / m² / an

Classe d'énergie : D

Emissions de gazs à effet de serre : 65 kg éq CO₂ / m² / an

Classe d'émission de GES : E