

Maison à Viviers 263 000 €



Caractéristiques

A vendre, Ardèche, Viviers, jolie maison en pierre avec cour intérieure, d'environ 130 m2 habitables comprenant au rez-de-chaussée : une cuisine équipée et aménagée, un salon, une chambre, une salle d'eau avec wc, un dégagement, une buanderie. Au premier étage : un salon, 2 chambres, un dégagement. Une terrasse couverte, une chaufferie. A voir ! Honoraires à la charge du vendeur. Erp consultable en agence. Estimation des coûts annuels d'énergie du logement entre 1940€ et 2670€. Agence Dupont Immobilier, partenaire de votre projet immobilier. Retrouvez-nous sur www.ardeche-immobilier.com

Nombre de chambres : 3

Nombre de pièces : 5

Surface Habitable : 130 m²

Consommation d'énergie : 250 kWh EP / m² / an

Classe d'énergie : E

Emissions de gazs à effet de serre : 57 kg éq CO₂ / m² / an

Classe d'émission de GES : E