

Maison à Montélimar 240 000 €



Caractéristiques

A vendre, Drôme, Montélimar, maison mitoyenne d'environ 109 m2 habitables avec jardin d'environ 379 m2 comprenant au rez-de-chaussée : hall d'entrée, cuisine ouverte sur séjour-salon d'environ 30 m2 donnant sur terrasse, cellier, wc. A l'étage : 3 chambres, salle d'eau, dégagement, wc. Garage. Quartier agréable, maison lumineuse. A voir ! Honoraires à la charge du vendeur. Erp consultable en agence. Estimation des coûts annuels d'énergie du logement entre 853€ et 1232€; Agence Dupont Immobilier, partenaire de votre projet immobilier. Retrouvez-nous sur www.ardeche-immobilier.com

Nombre de chambres : 3

Nombre de pièces : 4

Surface terrain : 379 m²

Surface Habitable : 109 m²

Consommation d'énergie : 144 kWh EP / m² / an

Classe d'énergie : C

Emissions de gaz à effet de serre : 33 kg éq CO₂ / m² / an

Classe d'émission de GES : D