

Terrain à Lussas 160 000 €



Caractéristiques

A vendre, Sud Ardèche, Lussas, jolie parcelle de terrain d'environ 1700 m² avec bâtiment existant d'environ 60 m². Possibilité d'en faire une habitation avec extension de 30 m² et construction d'une annexe de 25 m² autorisées. Certificat d'urbanisme opérationnel. Droit d'utilisation de l'eau du barrage. Prévoir viabilités et assainissement autonome. A découvrir absolument !!! Honoraires à la charge du vendeur. Erp consultable en agence. Bien non soumis au Dpe. Agence Dupont Immobilier, partenaire de votre projet immobilier. Retrouvez-nous sur www.ardeche-immobilier.com

Surface terrain : 1700 m²